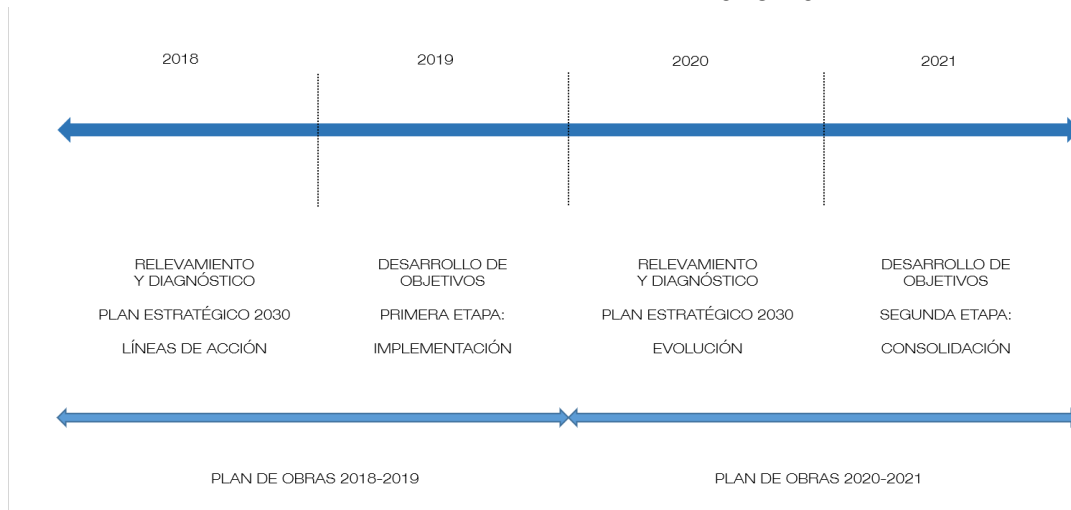


PLAN DE GESTIÓN

A partir de un modelo de gestión basado en la Planificación, se desarrolló una primera etapa de diagnóstico y elaboración de Objetivos y Líneas de Acción a corto, mediano y largo plazo, enmarcado dentro del Plan Estratégico 2030, que definió el período 2018-2019.

La evolución y consolidación de las metas planteadas, motivó un Plan de Intervención, que dio inicio en este primer período y se consolidó con el Plan de Obras 2020-2021.

Plan de desarrollo de la Infraestructura: Período 2018-2021



Plan de Obras 2020-2021

Nº	ÍTEM	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN
1	1.1	CUMB	ADECUACIÓN DEL AULA MAGNA DE LA FCEyS
2	1.2		ADECUACIÓN DEL HALL DE ACCESO FCEyS
3	1.3		DIVISIÓN ALUMNOS CIENCIAS ECONÓMICAS
4	1.4		HALL DE ACCESO FAUD – AULAS CUMB
5	1.5		DEFINICIÓN DE UNA SALA DE LACTANCIA
6	1.6		ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS Y MOTOS
7	1.7		ADECUACIÓN AULA MAGNA MAGGI Y FOYER
8	1.8		DEFINICIÓN DE LA PLAZA SECA SOBRE AULA MAGNA
9	1.9		PINTURA DE ESPACIOS COMUNES CUMB
10	1.10		REFUNCIONALIZACIÓN DE NUCLEOS SANITARIOS 1ª ETAPA – INCORPORACIÓN DE SANITARIOS INCLUSIVOS
11	1.11		REFUNCIONALIZACIÓN DE NUCLEOS SANITARIOS 2ª ETAPA
12	1.12		4ª ETAPA REPARACIÓN DE CUBIERTAS Y ZINGUERÍAS
13	1.13		ADECUACION NÚCLEO SANITARIO DEL IIB
14	1.14		ADECUACIÓN ADMINISTRACIÓN FCEyN
15	1.15		2ª ETAPA ADECUACIÓN DE INSTALACIÓN DE GAS
16	1.16		ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE ÁREAS DE SERVICIO DEL PERSONAL UNIVERSITARIO
17	1.17		AMPLIACIÓN SOBRE EL ESPACIO AÉREO DEL AULA CUMB 1
18	1.18		AMPLIACIÓN DE AULAS Y LABORATORIOS POR LA CALLE R. PEÑA
19	2.1	PREDIO MZ. NAVARRO	FINALIZACIÓN SEDE BIBLIOTECA CENTRAL Y ESPACIOS EXTERIORES
20	2.2		AMPLIACIÓN DEL SECTOR DE SERVICIOS DEL COMEDOR UNIVERSITARIO
21	2.3		AMPLIACIÓN SALÓN DEL COMEDOR UNIVERSITARIO EN PLANTA ALTA
22	3.1	RECTORADO	REMODELACIÓN DEL PRIMER PISO ADMINISTRATIVO
23	3.2		ADECUACIONES EN SUBSUELO Y REPARACIONES DE FACHADA
24	4.1	FACULTAD DE C. AGRARIAS	FINALIZACIÓN DE LA SEDE ANEXA
25	5.1	FACULTAD DE DERECHO	REPARACIÓN INTEGRAL DE FACHADAS Y TERRAZAS
26	5.2		ADECUACIONES EN 1ª Y 8ª PISOS

27	6.1	FACULTAD DE INGENIERÍA	ADECUACIÓN EN PLANTA BAJA DE ESPACIOS DEL EX-INTEMA
28	6.2		ADECUACIÓN EN 2º PISO DE ESPACIOS DEL EX-INTEMA
29	6.3		REPARACIONES EN ACCESO Y PINTURA EXTERIOR
30	6.4		AMPLIACIÓN DE AULAS Y SERVICIOS EN EL 2º PISO
31	6.5		INCORPORACIÓN DE UN NUEVO ASCENSOR Y NÚCLEO DE RAMPAS
32	7.1	CARRERA DE MEDICINA	AMPLIACIÓN DE ESPACIOS ÁULICOS SOBRE CALLE XX DE SEPTIEMBRE
33	7.2		ADECUACIONES INTERNAS
34	7.3		NU EVA CENTRAL TELEFÓNICA
35	7.4		AMPLIACIÓN DE ESPACIOS ÁULICOS EN EL PERÍMETRO INTERNO
36	7.5		REPARACIÓN DE CUBIERTAS DE CASA DR. JARA
37	8.1	SEDE J.B. JUSTO	ADECUACIONES INTERNAS Y EN EL SECTOR DE ACCESO
38	9.1	FACULTAD CSyTS	ADECUACIÓN SEDE CALLE PEÑA 3962- 1º ETAPA
39	9.2		ADECUACIÓN SEDE CALLE PEÑA 3962- 2º ETAPA
40	10.1	PREDIO MZ. SEGURA	ADECUACIÓN SEDE SIED
41	11.1	COLEGIO ILLIA	AMPLIACIÓN DE ESPACIOS ÁULICOS – 1º ETAPA
42	11.2		AMPLIACIÓN DE ESPACIOS ÁULICOS – 2º ETAPA
43	12.1	PREDIO COLÓN Y SANDINO	DEFINICIÓN DEL SECTOR DE ACCESO Y BORDE URBANO
44	13.1	COMUNICACIÓN	REPARACIONES SEDE CASA DEL BALCÓN
45	13.2		ADECUACIÓN SEDE CEPA
46	13.3		ADECUACIONES EN RADIO UNIVERSIDAD
47	14.1	CONECTIVIDAD	AMPLIACIÓN DE LA RED DE ENLACES POR FIBRA ÓPTICA – 1º ETAPA
48	14.2		AMPLIACIÓN DE LA RED DE ENLACES POR FIBRA ÓPTICA – 2º ETAPA

Principales Objetivos alcanzados en el período 2018-2021

PRESERVACIÓN DE LO EXISTENTE: El Plan de revalorización de la Infraestructura existente, recuperó:

- . 4250 m2 de cubiertas
- . 770 m2 de sanitarios. Se incorporaron baños inclusivos.
- . 2600 m2 de espacios áulicos
- . 450 m2 de espacios administrativos
- . 2800 m2 de espacios públicos (interiores y exteriores)
- . actualización por etapas de la instalación de Gas en el CUMB.
- . se implementó la puesta en valor de fachadas (Derecho, Rectorado y sede J.B.Justo) y la pintura del CUMB y la sede de Ingeniería.

CULMINACIÓN DE OBRAS POSTERGADAS:

- . Se licitó la finalización de la Biblioteca Central
- . Se ha presentado el pliego de Licitación al Ministerio de Obras para la culminación de la Sede anexa de la Facultad de Agrarias.

INCORPORACIÓN DE PREDIOS ESTRATÉGICOS:

- . Se anexó a la UNMdP el Predio del Faro (38.000 m2 de terreno y 7000 m2 edificados) para la definición del CIIM – FCEyN.
- . Se incorporó a la UNMdP el polígono actual en la sede de la Carrera de Medicina en el INE (1500 m2)

. Se encuentra en gestión la definición de un proyecto en conjunto con el ANLIS para otorgar nuevos espacios a la carrera de Medicina (predio INE: 4500 m2)

CONECTIVIDAD Y SUSTENTABILIDAD:

. Se implementó el cambio progresivo de iluminación led en todas las sedes y la incorporación paulatina de paneles fotovoltaicos para la eficiencia energética.

. Se desarrolló la vinculación por fibra óptica de las sedes de Medicina y Colegio Illia y se concretó el enlace por antena a la sede de Agrarias. Actualmente se impulsa la vinculación por fibra óptica de la totalidad de las sedes.

ESPACIOS PARA LA COMUNIDAD:

. Comedor Universitario: se amplió el sector de servicios (cocina para celíacos) y se desarrolla el crecimiento del salón comedor en planta alta.

. Estacionamiento de Bicicletas y Motos en el CUMB

. Realización de una Sala de Lactancia

. Espacios Públicos: Finalización de la Plaza de La Memoria y definición de una Plaza Seca en la Terraza del Aula Magna Maggi – CUMB.

MEJORAS EN LAS DIVERSAS SEDES

. **Rectorado:** - Adecuación de espacios en el 1º piso
- Reparación integral de fachada, subsuelo y tanque de agua.

. **Bco. Provincia:** Adecuación nueva sede del Laboratorio de Idiomas – F.H.

. **Derecho:** - Adecuación de Fachadas y terrazas.
- Ampliación del primer piso y adecuación de aulas en el octavo piso.

. **CUMB:** - Licitación de la Obra de Ampliación por Calle Peña (1000 m2 – 15% de incremento de espacios áulicos)

- Adecuación Aula Magna Maggi
- Adecuación Hall de Acceso aulas CUMB
- Sala de Computación - FAUD
- Finalización Casita Histórica Psicología – Cámara Gesell
- Taller de Prácticas y adecuación sede anexa calle Peña – FCSyTS
- Puesta en Valor Aula Magna, hall de acceso y alumnos – FCEyS
- Adecuación área administrativa y espacios IIB - FCEyN

. **Colegio Illia:** - Definición de nuevo acceso
- Ampliación del sector áulico.

Ingeniería: - Recuperación de espacios ex Intema. Aulas y Buffet.
- Ampliación en el segundo piso. Nuevo ascensor, rampas y baños.

Carrera de Medicina: - Incorporación a la UNMdP del polígono en la sede INE.
-Incrementó de la superficie de 700 m2 a 1550 m2.

Facultad de Agrarias: - Reparación tanque de agua y conectividad.

Sede J.B.Justo: - Reparación de cubiertas y acceso.

Medios y Comunicación: - Reparaciones externas en Casa del Balcón
-Adecuaciones en Radio Universidad, Estudio de TV y sede de la Imprenta.